Eingangsstempel

Wohnungsbewerbung

Bitte beachten Sie!
Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen!
Unvollständige Bewerbungen können nicht bearbeitet werden.
Der Bewerbungsantrag kann **nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

PERSÖNLICHE DATEN ANTRAGSTELLER:IN		
Familien-/Nachname	Vorname	
Name vor 1.Ehe	☐männlich ☐weiblich ☐divers	
Geburtsdatum	Geburtsort	
STAATSANGEHÖRIGKEIT		
☐Österr. Staatsbürgerschaft		
☐Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert	☐Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)	
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:	ausgewiesen durch:	
ADRESSE		
Straße	Hausnummer	Tür/Top
PLZ	Ort	
KOMMUNIKATION		
E-Mail	Tel. Mobil	
Tel. Privat	Tel. Arbeit	
FAMILIENSTATUS		
☐ ledig	☐ getrennt seit _____	
☐ verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft	☐ Scheidung eingereicht am _____	
☐ geschieden seit _____	☐ verwitwet	
IM FALLE EINER GESETZLICHEN VERTRETUNG AUSZUFÜLLEN		
☐ Gesetzliche Vertretung ☐ Erwachsenenvertreter:in		
Familien-/Nachname	Vorname	
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)	Telefon / E-Mail	
PLZ	Ort	

DERZEITIGE WOHNSITUATION	
☐ gemeinnützige Wohnung	☐Notwohnung der Gemeinde
☐ bei den Eltern	☐ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekannten)
☐ private Mietwohnung	☐in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
☐ Betriebswohnung	☐Untermiete
☐ Haus- oder Wohnungseigentum	☐Wohngemeinschaft
DERZEITIGE WOHNUNGSMERKMALE	
Wohnungsgröße ☐1 Zi. ☐2 Zi. ☐3 Zi. ☐4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) ☐WC ☐Bad/Dusche ☐Küche
Wohnfläche in m²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt: _____	
DERZEITIGE:R VERMIETER:IN	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: ☐ Ja ☐ Nein **wird von der Gemeinde ausgefüllt!**
EINKOMMEN	
☐ Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen	**Angaben in Euro**
Nettolohn, Pensionen	+_____
Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe	+_____
Kinderbetreuungsgeld	+_____
tatsächlicher Unterhalt / Alimente	+_____
Wohnbeihilfe	+_____
Sozialhilfe	+_____
sonstiges Einkommen	+_____
Abzüge	
zu leistende Alimente, Unterhalt	-_____
Einkommenssumme	_____
BESCHÄFTIGUNG	
Berufstätig ☐ ja ☐ nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber:in
in Ausbildung ☐ ja ☐ nein	Arbeitsplatzgemeinde
Beruf	Beschäftigt seit

VERMÖGENSANGABEN IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN

(TRIFFT AUF ALLE IM ANTRAG ANGEFÜHRTEN PERSONEN ZU)
SIND SIE BESITZER/MITBESITZER AN

Liegenschaft(en)	☐	Ja	☐	Nein
Wohnobjekt(en)	☐	Ja	☐	Nein
Wohnrecht(en) im In- oder Ausland?	☐	Ja	☐	Nein

WELCHE DER NACHFOLGENDEN GRÜNDE LIEGT VOR, DIE EINE GANZJÄHRIGE NUTZUNG VERHINDERN?

☐ Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung
☐ Verkauf infolge Überschuldung
☐ nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)
☐ (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar
☐ Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet
☐ weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung

☐ _____

SUMME ALLER BARVERMÖGEN/VERMÖGENSWERTE IM IN- ODER AUSLAND

☐ über 80.000 €

ANTRAG FÜR FOLGENDE GEMEINDE(N)

Bitte beachten Sie!
Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde, in der Sie ihr soziales Umfeld haben bzw. hatten möglich. Personen aus stationären Einrichtungen, können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld).

Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden.

ANTRAGSART

☐ Hauptwohnsitzgemeinde	☐ Arbeitsplatzgemeinde	☐ Arbeitsplatz Partner:in	☐ Soziales Umfeld
_____	_____	_____	_____

BEWERBUNGSGRUND (NUR EINE ANGABE MÖGLICH)

☐ ohne eigene Wohnung
☐ Wunsch Hausstandgründung
☐ gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung
☐ gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage
☐ Scheidung/Trennung
☐ Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential
☐ befristeter Untermietvertrag/ Kündigung durch Vermieter
☐ Selbstkündigung (begründet)
☐ Wohnung zu teuer
☐ Wohnung zu klein, nach Nutzfläche/nach Zimmeranzahl
☐ schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus allgemein
☐ Schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) gesundheitsgefährdend
☐ Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich
☐ Wohnung/Haus nicht barrierefrei
☐ Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau
☐ In (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag
☐ Notwendige Hausstandsgründung (bestehende Konfliktsituation mit Intervention einer Sozialinstitution, Polizei,…)
☐ Ohne konkreten Bewerbungsgrund

Begründung

ANZAHL DER PERSONEN FÜR DIE EINE WOHNUNG GESUCHT WIRD	
___ Erwachsene ___ Kinder	
WEITERE ANGABEN	
☐ Sorgerecht ☐ Besuchsrecht für _____ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)	
☐ Schwangerschaft liegt vor	Voraussichtlicher Geburtstermin
☐ Mehrlingsgeburt _____ Kinder	☐ Alleinerziehend
WOHNUNGSKRITERIEN FÜR DIE GEWÜNSCHTE WOHNUNG	
Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer Verlängerung Ihrer Wartezeit.	
ART DER WOHNUNG	
☐ Mietwohnung ☐ betreutes Wohnen ☐ Mietkaufwohnung	
☐ Tausch Groß -> klein ☐ Tauschwohnung Mindestgröße in m² _____	☐ 1 Zimmer ☐ 3 Zimmer ☐ 2 Zimmer ☐ 4 Zimmer und mehr
Max. bezahlbare Miete incl. BK	Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution
Heizung ☐ Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) **– Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen!** ☐ Zentralheizung	
DRINGEND ERFORDERLICHE WOHNUNGSMERKMALE	
☐ Lift ☐ stufenfreier Zugang ☐ barrierefreie Wohnung ☐ behindertengerechte Wohnung (Deckenlift u.ä) ☐ sonstiges: ……	☐ Balkon/Terrasse/Veranda ☐ Wohnung ohne Dachschräge ☐ fix zugeteilter Autoabstellplatz ☐ Haustiere: ……

WICHTIG! Die Unterzeichner/innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen. Des Weiteren ist eine Aktualisierung der Unterlagen jährlich durchzuführen. Somit sind Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie z.B. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen, etc. sind dem Wohnungsamt unverzüglich vorzulegen. Sollte dies nicht erfolgen wird der Antrag inaktiv gestellt.

Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragsstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller:in
	Unterschrift Partner:in
Unterschrift aller weiteren volljährigen Mitbewohner	
Antrag gestellt am	Sachbearbeiter:in

UNTERLAGEN DIE FÜR DIE WOHNUNGSBEWERBUNG VORZULEGEN SIND

(nur die zutreffenden Unterlagen mitbringen)

Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner

☐ Jahreslohnzettel
☐ Lohn- oder Gehaltszettel
☐ Pensionsbescheid
☐ Versicherungsdatenauszug
☐ Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragssteller und Bewohner)
☐ Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
☐ AMS Bezugsbestätigung
☐ Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes
☐ Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
☐ Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, rechtskräftiges Scheidungsurteil)
☐ Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
☐ Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Ex-Partners
☐ Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
☐ Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
☐ Sozialhilfebescheid
☐ Stipendium
☐ Sonstiges:……

Wohnungsunterlagen

☐ Mietvertrag
☐ aktuelle Mietvorschreibung
☐ Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
☐ Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
☐ Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

Sonstige Unterlagen

☐ Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
☐ Aufenthaltsbestätigung
☐ Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermins)
☐ Besuchsrecht;
☐ Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
☐ Kopie des Behindertenpasses
☐ Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
☐ Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
☐ rechtskräftiger Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
☐ Sachwalterschaftsbeschluss – Vertretungsbeschluss
☐ Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
☐ Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft
☐ Reisedokumente: Pass oder Personalausweis (Antragsteller u. Bewohner)
☐ Aufenthaltsbestätigung: Visum, Anmeldebescheinigung, Asylbescheid… (Antragsteller u. Bewohner)
☐ Versicherungsdatenauszug (Antragstellerund Bewohner ab 15. Jahren)