



Gemeinde Bürs

6706 Bürs, Dorfplatz 5
Vorarlberg, Österreich

Zl. bu004.1-1/2018-15-2
17. September 2020

Niederschrift

über die 35. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung
am Donnerstag, dem 3. September 2020, um 20.00 Uhr, in der Aula des Schulzentrums Bürs

Beginn: 20.00 Uhr

Anwesende:

A) Bürgermeister Georg Bucher – Sozialdemokraten und Parteifreie

1. Bürgermeister Georg Bucher als Vorsitzender
2. GR Dr. Reinhard Bacher
3. GR Elke Zimmermann
4. GR Markus Pocza
5. GV Martin Wachter
6. GV Peter Wolfsberger
7. GV Stefan Baratto
8. GV Otto Wachter
9. GV Ernst Auer
10. GV Ingrid Nesler
11. GV-Ers. Josef Rebernig
12. GV-Ers. Edwin Wachter

B) Gerd Kaufmann – Bürser Volkspartei und Unabhängige

1. Vizebürgermeister Gerd Kaufmann
2. GR Ing. Lothar Säly
3. GV Markus Vonbun
4. GV Mag. Gerald Fenkart
5. GV Ing. Harald Böhler
6. GV-Ers. Mag. Angelika Hagspiel (ab 20:02 Uhr – TOP 2)
7. GV-Ers. Hans-Jürgen Allmer

C) AKTIV FÜR BÜRS

1. GR Markus Jäger
2. GV Stefanie Witwer
3. GV Andreas Ludescher
4. GV-Ers. Martin Lenz

D) FPÖ Bürs – Bürser Freiheitliche

1. GV Dominik Winkler

E) Schriftführer

Matthias Mayr, BA

F) Auskunftsperson

Ing. Thomas Graß (TOP 4. bis 6.)

Entschuldigt:

GV Corinna Campestrini-Butzerin, GV Werner Plangg (Bürgermeister Georg Bucher – Sozialdemokraten und Parteifreie);

GV Mag. (FH) Matthias Schrottenbaum, GV Annalies Martin (Gerd Kaufmann – Bürser Volkspartei und Unabhängige)

GV Roland Zauner (Aktiv für Bürs)

Für die Abhaltung der Bürgerfragestunde liegen keine Anfragen vor und somit eröffnet der Vorsitzende um 20:00 Uhr die 35. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung in der laufenden Funktionsperiode. Er stellt fest, dass die Ladungen zur heutigen Sitzung rechtzeitig ergangen sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Gegen die vorliegende Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 09.07.2020
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Mandatsverzichte Christine van Dellen und Veronika Keck; Nachbesetzungen von Gemeindevertretungsmandaten
4. Gemeinde Bürs und Hannah Ammann; Beschlussfassung über einen Liegenschaftstausch bei GST-Nrn. 236/1, 236/2 und 3450/1 KG Bürs
5. Hochwasserschutzprojekt Alvier; Vergabe der Baumeisterarbeiten beim Bauabschnitt 2
6. Gemeinde Bürs und Michael Kresser; Beschlussfassung über einen Liegenschaftstausch bei den gemeindeeigenen GST-Nrn. 3451/1 und 3464, sowie den privaten GST-Nrn. 60 und .163/2 KG Bürs
7. Allfälliges
8. Vertrauliche Sitzung

Zu Punkt 1.:

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 09.07.2020

Gegen die Abfassung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 9.07.2020 wird **kein Einwand** erhoben. Die Verhandlungsniederschrift gilt somit gemäß § 47 Abs. 5 Gemeindegesetz als genehmigt.

Zu Punkt 2.:

Bericht des Bürgermeisters

Das AKS (Bereich Gesundheit) teilt mit, dass im Jahre 2019 im Bereich „Kinderdienste“ 37 Personen, im Bereich „sozialpsychiatrische Dienste“ 35 Personen und im Bereich „neurologische Reha“ zwei Personen betreut wurden.

Die Abteilung IIIc des Amtes der Vorarlberger Landesregierung teilt mit, dass der Beschluss der Gemeindevertretung vom 09.07.2020 zur Finanzierung des HWSP Alvier und des Straßenprojektes „Ast A14 / L82 und Gemeindestraßen“ insgesamt € 2.000.000.- an Darlehen aufzunehmen, aufsichtsbehördlich genehmigt wird.

Die Abteilung VIIa des Amtes der Vorarlberger Landesregierung teilt mit, dass der Beschluss der Gemeindevertretung vom 09.07.2020 betreffend der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des Betriebsgebietes der Firma Zech in der Schesa aufsichtsbehördlich genehmigt wird.

Die kommunale Förderungsrichtlinie für den ÖPNV wurde seitens der Vorarlberger Landesregierung neu festgelegt. Ausgelöst durch den Wegfall der MÖSt-Mittel für die Gemeinden ab dem Jahre 2018 und in Zusammenhang mit dem Gemeindefinanzpaket 2017, welches eine Abschaffung des Beitrages der Gemeinden zum Landeswohnbaufonds bedeutet hat und grundsätzlich eine Kompensierung der Einnahmen / Ausgaben für die Gemeinden bedeuten sollte, wurde nun der Selbstbehalt für die Gemeinden von 10 % auf 14 % erhöht. Die Landesförderungen bleiben durch diese Regelung grundsätzlich im gleichen Ausmaß bestehen.

Das Angebot für Touristen / Gäste in den Regionen Brandnertal, Klostertal und Bludenz, mit der Gästekarte den öffentlichen Personennahverkehr in Vorarlberg (Bus & Bahn) „gratis“ (Finanzierung erfolgt über die Erhöhung der Gästetaxe) zu nutzen, wurde in der Pilotphase sehr gut angenommen. Daher ist an eine Verlängerung der Vereinbarung zwischen der Alpenregion Bludenz und dem Verkehrsverbund Vorarlberg gedacht. Dazu soll es mehrere Übergangsphasen bis zum Jahre 2025 geben, welche auch weitere Erhöhungen der Gästetaxe vorsehen. Schlussendlich soll ein Beitrag an den VVV pro Übernachtung in der Höhe von € 1,21 ab April 2025 entrichtet werden. Dieser Beitrag soll über eine Erhöhung der Gästetaxe finanziert werden. Voraussichtlich werden bis zum Spätherbst alle erforderlichen Berechnungsunterlagen für eine Beschlussfassung in der Gemeindevertretung vorliegen.

Das Land Vorarlberg hat eine „schulische Assistenz und Freizeitbetreuung GmbH“ gegründet. Diese verfolgt das Ziel, für die schulische Assistenz und die Freizeitbetreuung Angebote anzubieten. Das bei der GmbH beschäftigte Personal soll auch den Schulerhaltern gegen Ersatz der Personalkosten Unterstützung bei der Aufgabe der Freizeitbetreuung an ganztägigen Schulformen bieten.

Die Alvierbrücke in der Tschapina im Bereich der Wasserfassung Getzner ist sanierungsbedürftig. Die Brücke liegt auf Bürser Gemeindegebiet, Grundeigentümer ist jedoch die Stadt Bludenz. Die Brücke wurde aufgrund eines Hochwasserereignisses vor 20 Jahren errichtet. Mit den in Frage kommenden Interessenten (Stadt Bludenz, Gemeinden Bürs und Bürserberg, Fa. Getzner, Agrargemeinschaft Bürs, Tourismusverein Alpenregion Bludenz, Illwerke VKW, Fam. Fritsche und Land Vorarlberg) werden nun Gespräche geführt, inwieweit über eine Wegeerhaltergemeinschaft die Brücke instandgesetzt wird und – so der Beschluss des Gemeindevorstandes – für Fußgänger und Radfahrer weiterhin zur Verfügung steht.

Der Leasingsvertrag für das E-Auto Peugeot Partner (Essen auf Rädern, Dienstfahrten, ...) ist abgelaufen. Der Gemeindevorstand beschloss in der Sitzung am 03.07.2020, dass dieses Fahrzeug in den Fahrzeugstand der Gemeinde Bürs übernommen wird. Weiters beschloss der Gemeindevorstand in

dieser Sitzung die Einführung des bargeldlosen Zahlungsverkehrs im Gemeindeamt. Damit kann die Serviceleistung für die BürgerInnen verbessert werden. Die Kartenzahlung ist zudem hygienischer.

Zu Punkt 3.:

Mandatsverzichte Christine van Dellen und Veronika Keck; Nachbesetzungen von Gemeindevertretungsmandaten

Christine van Dellen und Veronika Keck haben schriftlich auf ihr Gemeindevertretungsmandat verzichtet. Der Vorsitzende berichtet, dass über Vorschlag der Liste „Bürgermeister Georg Bucher – Sozialdemokraten und Parteifreie“ Herr Ernst Auer und Frau Ingrid Nesler durch den Gemeindevorstand auf die frei gewordenen Gemeindevertretungsmandate berufen wurden.

Zu Punkt 4.:

Gemeinde Bürs und Hannah Ammann; Beschlussfassung über einen Liegenschaftstausch bei GST-Nrn. 236/1, 236/2 und 3450/1 KG Bürs

Für die Umsetzung des Bauabschnitts 2 beim Hochwasserschutzprojekt Alvier werden Teile der GST-Nrn. 236/1 und 236/2, welche sich im Besitz von Frau Ammann Hannah befinden, benötigt. Eine Zustimmung von Frau Ammann liegt vor. Im Zuge der Ausführung wurde nun eine komplette Umlegung des Alvierrösslens beschlossen. Für diese Umlegung sind eine zusätzliche Grundteilung bzw. ein Grundtausch erforderlich, welcher vertraglich fixiert werden muss. Ing. Thomas Graß erläutert den Anwesenden anhand einer Powerpointpräsentation den aktuellen Stand der Dinge und erläutert den zu beschließenden Tauschvertrag zwischen Hannah Ammann, dem Öffentlichen Gut und der Gemeinde Bürs, welcher der Originalniederschrift als **Anlage A)** beiliegt.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den Abschluss des vorliegenden Tauschvertrags zwischen Frau Hannah Ammann, dem Öffentlichen Gut und der Gemeinde Bürs.

Zu Punkt 5.:

Hochwasserschutzprojekt Alvier; Vergabe der Baumeisterarbeiten beim Bauabschnitt 2

Zu diesem Tagesordnungspunkt erläutert Ing. Thomas Graß den Anwesenden anhand einer Powerpointpräsentation den aktuellen Stand der Dinge. Er teilt mit, dass die Ausschreibung zur Vergabe der Baumeisterarbeiten beim Bauabschnitt 2 erfolgt ist und ein diesbezüglicher Prüfbericht samt einer Vergabeempfehlung vom Büro „Adler und Partner“ vorliegt. Der ausgeschriebene Lieferungs- und Leistungsumfang umfasst sämtliche im Rahmen des gegenständlichen Bauteils zur Ausführung gelangenden Baumeisterleistungen. Im Bestbieterverfahren empfiehlt das Büro „Adler und Partner“ eine Zuschlagserteilung an die HTB Baugesellschaft mbH zum Angebotspreis von € 1.163.205,68 brutto. Zudem ist laut Ing. Graß mit einem Betrag in der Höhe von € 100.000.- für Sonstiges (Abbrucharbeiten, Geländer, ...) zu rechnen. Der komplette Prüfbericht samt Vergabeempfehlung liegt der Originalniederschrift als **Anlage B)** bei.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die Vergabe der Baumeisterarbeiten beim Bauabschnitt 2 gemäß dem Prüfbericht des Büros „Adler und Partner“ an die HTB Baugesellschaft mbH zum Angebotspreis von € 1.163.205,68 brutto. Weiters nimmt die Gemeindevertretung **einstimmig** den Betrag von € 100.000.- für Sonstiges (Abbrucharbeiten, Geländer, ...) zur Kenntnis.

Zu Punkt 6.:

Gemeinde Bürs und Michael Kresser; Beschlussfassung über einen Liegenschaftstausch bei den gemeindeeigenen GST-Nrn. 3451/1 und 3464, sowie den privaten GST-Nrn. 60 und .163/2 KG Bürs

Im Zuge der Sanierung des Wohnhauses von Michael Kresser wurde festgestellt, dass ein Teil dieses Hauses auf öffentlichem Grund liegt. Laut der vorläufigen Vermessungsurkunde der Bolter und Schösser ZT OG, GZ 16829/2019, soll nun ein Liegenschaftstausch stattfinden. Die Trennfläche 1 der GSt.Nr. 3451/1 (Gemeinde Bürs) soll der GSt.-Nr. .163/2 (Michael Kresser) sowie im Gegenzug die Trennfläche 2 der GSt.-Nr. 60 (Michael Kresser) der GSt.-Nr. 3464 (Gemeinde Bürs) zugeschlagen werden. Ing. Thomas Graß erläutert diesen Sachverhalt allen Anwesenden anhand einer Powerpointpräsentation.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den o.a. Liegenschaftstausch.

Zu Punkt 7.:

Allfälliges

- GV Mag. Fenkart erkundigt sich, ob beim neuen Kreisverkehr eine Bepflanzung geplant ist. Der Bürgermeister teilt mit, dass dies in die Zuständigkeit des Landes fällt und eine „normale“ Begrünung durchgeführt wird.
- GV Vonbun merkt an, dass das Problem mit den überfüllten Abfalleimern im Bereich der Bushaltestelle beim Lünerseepark nach wie vor besteht. GV Winkler meint diesbezüglich, dass über eine Videoüberwachung und ein dementsprechendes Gesamtkonzept nachgedacht werden soll. Er würde gerne bei der Erstellung behilflich sein.
- GV Ludescher fragt nach, wie es sich wegen dem unter TOP 7 beschlossenen Liegenschaftstausch in Bezug auf die von Michael Kresser angebrachte Kette (Haftung) verhält. Der Bürgermeister meint, dass diese Absperrung in der Verantwortung des Eigentümers steht und die Gemeinde Bürs in diesem Zusammenhang keine Haftungsverantwortung hat. Die Situierung der Absperrung wird dem neuen Grenzverlauf angepasst.

Zu Punkt 8.:

Vertrauliche Sitzung

Über den vertraulichen Teil dieser Sitzung wird eine eigene Niederschrift verfasst.

Nachdem zu diesem Tagesordnungspunkt keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, dankt der Vorsitzende für die sachliche Mitarbeit und schließt um 20:58 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Georg Bucher
Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Der Schriftführer:


Matthias Mayr, BA

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <https://www.vorarlberg.at/signaturpruefung> verfügbar.

Ausdrucke des Dokuments können bei der
Gemeinde Bürs
Dorfplatz 5
6706 Bürs
E-mail: gemeinde@buers.at
überprüft werden.